



ZONE : V2-103

CLASSES D'USAGES PERMISES										
USAGES PERMIS	VILLÉGIATURE									
	V-1 : Unifamiliale	●								
	V-2 : Maison mobile	●								
	V-3 : Mixte									
	COMMERCE									
	C-1 : Local									
	C-2 : Spécial									
	C-3 : Récréatif intérieur									
	COMMUNAUTAIRE									
	P-1 : Espaces publics	●								
	P-2 : Voisinage									
	P-3 : Régional									
	P-4 : Spécial									
	CONSERVATION									
Cons : Conservation										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										

NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	IMPLANTATION DU BÂTIMENT									
	Isolée	●								
	Jumelée									
	Contiguë									
	DIMENSIONS DU BÂTIMENT									
	Hauteur en étage minimale	1								
	Hauteur en étage maximale	1								
	Superficie d'implantation minimale (m²)	50								
	Largeur minimale (m)	3.5								
	Profondeur minimale (m)									
	RAPPORTS									
	Rapport espace bâti/terrain minimal									
	Rapport espace bâti/terrain maximal	0.10								
	MARGES									
	Avant minimale (m)	7.6								
	Latérale minimale (m)	5								
	Total des deux latérales minimal (m)	10								
	Arrière minimale (m)	9								

LOTISSEMENT										
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m²)	18 000								
	Profondeur minimale (m)	75								
	Frontage minimal (m)	50								

DIVERS										
	Logements/Bâtiment min./max.	1/1								
	Notes particulières	(1)(2)(3)(4)								
		(5)(6)								

NOTES									Amendements	
(1) Chapitre 8, section 3 - Dispositions particulières applicables aux enseignes le long des corridors touristiques									No. Régl.	Date
(2) Chapitre 9, section 1 - Dispositions relatives à la bande de protection en bordure des cours d'eau										
(3) Chapitre 9, section 2 - Dispositions particulières aux milieux humides										
(4) Articles 99, 286 et 484 - Marge de recul applicable sur un terrain contigu au parc régional linéaire Le P'tit Train du Nord										
(5) Article 474 - Disposition particulière applicable à l'entreposage en bordure d'un corridor touristique										
(6) Article 685 - Abattage d'arbres le long des corridors touristiques										
(7) Règlement de zonage no. 2021-133 Article 2 - Prescrire une bande minimale pour la préservation du couvert végétal sur un lot créé afin d'identifier un sentier de randonnée									2021-133	03-2022